

# Vasagatan 12

Om lokalen



# Om lokalen

Rymligt och modernt kontor i suveränt cityläge.

I bästa cityläge på Vasagatan 12 hittar ni denna stora och fräscha kontorslokal om 837 kvm med närhet till allt som Stockholms citykärna har att erbjuda.

Lokalen har i dagsläget en varierad planlösning med både öppna landskap och inglasade rumsindelningar. Här finns gott om såväl mindre kontor som större konferens- och mötesrum. Kontoret erbjuder även en generös pausyta med fräscht pentry, kopytorrum, förråd samt flertalet toaletter och RWC med dusch.

Här sitter ni endast ett stenkast från Stockholms centralstation med utmärkta kommunikationer via både tåg, tunnelbana och buss samt all tänkbar service precis runt knuten. I det direkta närområdet finns Drottninggatan, World Trade Center och Stockholms stadshus.

Välkommen att boka tid för virtuell visning eller visning på plats!

# Snabbfakta

Lokaltyp

Kontor

---

Storlek

837kvm

---

Kommun

Stockholm

---

Kommun

Stockholms City

---

Gatuadress

Vasagatan 12

---

# Vasagatan 12

## Kommunikationer

Centralstationen ligger ett stenkast bort och erbjuder bästa möjliga kommunikationer med såväl tåg, flygbussar och Arlanda express som med tunnelbanans och pendeltågens samtliga linjer samt flertalet busslinjer.

## Service

Stockholms city erbjuder all nödvändig service och lite till. Här återfinns de flesta större aktörer inom restaurang, handel och hotell och alla tänkbara tjänster finns på gångavstånd från kontoret. Däribland gym, postombud, livsmedelsbutiker och vårdaktörer.

## Omgivning

Fastigheten på Norrmalm, mitt i centrala Stockholm, har direkt närhet till både citypuls och naturskön miljö vid Riddarfjärdens vatten vid Klara mälstrand med utsikt över stadshuset och stadshusparken. Området domineras av kontorshus, butiker och restauranger. Drottninggatans shoppingmyller med Åhlens, Waterfront Congress center och World Trade center ligger på nära promenadavstånd.

# Fastigheten

Lokaltyp

Kontor

---

Storlek

837kvm

---

## För mer info



Ragnhild Sjöberg

Uthyrare

[0768548542](tel:0768548542)

[ragnhild.sjoberg@nordicpm.se](mailto:ragnhild.sjoberg@nordicpm.se)