

Järfällavägen 102-104

Om lokalen



Om lokalen

Möjlighet till etablering i yteffektiva lokaler med stora öppna ytor och högt i tak. Vill du bli granne med Svensk Bilprovning och Ryds glas?

Etablera er i expansiva Järfälla kommun, ett av Stockholms mest intressanta utvecklingsområden.

Lokaler på markplan i JV100 i anslutning till Jakobsbergs station och bussterminal. Gott om parkering till besökare och kunder.

Lämpade för flera användningsområden och aktörer:

- Lagerverksamhet med midre kontor
- Lättare produktion/verkstad
- Yrkesbutik

Snabbfakta

Lokaltyp

Lager

Storlek

839 - 839kvm

Kommun

Järfälla

Kommun

Järfälla

Gatuadress

Järfällavägen 102-104

Järfällavägen 102-104

Planritning

Denna yta är belägen i markplan, har generös takhöjd mellan 4,5- 5,5m. Två stora portar om 3,2 x 4,1m. I anslutning till portarna finns ett inhängnat område Ytan är pelarbyggd men är annars en helt öppen yta. I den inre delen finns möjlighet till pentry, omklädningsrum och våtgrupper. Parkering finns i direkt anslutning till portarena att hyra samt för besökare. Ytterligare finns garageplatser finns att hyra under fastigheten. Ytor som finns kvar är

Kommunikationer

Bästa kommunikationsläge i direkt anslutning till Jakobsbergs station på Järfällavägen 106. JV 100 nås även enkelt med bil via Viksjöleden från E18 oavsett om man kommer från norr eller söder. Bussar trafikerar från Jakobsbergs station till Mörby, Kista, Helenelund och Vällingby via bl.a. linje 178, 541, 547, 560 och 567.

Parkering

I JV 100 finns ett rymligt garage med hiss direkt upp till våningsplanen, Samt utomhusparkering för besökare.

Service

Jakobsbergs centrum, endast 7-8 min från JV100, erbjuder all tänkbar service med restauranger, caféer, apotek, mobilservice, banker och butiker. I närområdet finns hela Barkarbys och Veddestas utbud. I fastigheten finns gym, husläkarmottagning samt Adolf Fredriks Fysiocenter med naprapater, massörer och sjukgymnaster. Här finns även biltvätt med däckbyte och Ryds bilglas.

Omgivning

Hela Järfälla kommun är i ett spännande expansivt läge med utveckling av hela Barkarbystaden och kommande tunnelbana, kommersiella fastigheter, bostäder och service. Här väljer små som stora företag att etablera sig.

Fastigheten

Lokaltyp

Lager

Storlek

839 - 839kvm

För mer info



Anna Johansson

Uthyrare

[073-2534612](tel:073-2534612)

anna.johansson@nordicpm.se