

# Hagängsvägen 28-30

Om lokalen



# Om lokalen

Låglager om ca 550 kvm med ett bra skyltläge mot E4.

Utmärkt låglager i industrifastighet med mycket bra skyltläge mot E4:an.

Interiören är av äldre standard, men lokalerna har goda förutsättningar att anpassas efter en ny hyresgästs verksamhet och behov till modern standard. Kontorsrum samt omklädningsrum.

Generös takhöjd med takfönster ger ett fint ljusinsläpp och en trivsamt rum.

Möjligt att diskutera korttidskontrakt.

# Snabbfakta

Lokaltyp

Kontor/Lager

---

Storlek

412kvm

---

Kommun

Upplands Väsby

---

Kommun

Upplands Väsby

---

Gatuadress

Hagängsvägen 28-30

---

# Hagängsvägen 28-30

## Kommunikationer

Fastigheten är belägen mellan E4 och väg 859. Längs väg 859 stannar flera busslinjer såsom 538 och 568 som trafikerar såväl Upplands Väsby Station som Rosersberg.

## Parkering

Till fastigheten hör ca 8 p-platser i direkt anslutning till fastighetens entré.

## Service

Fastigheten är belägen endast 3 km från Väsby Centrum med ett stort utbud av shopping och service. Ca 500 m från fastigheten ligger Löwenströmska sjukhuset.

## Omgivning

Upplands Väsby är Sveriges 27:e största tätort och ligger i hjärtat av Uppland och har ett rikt natur- och kulturliv samt ett blomstrande näringsliv. Det strategiska läget med närheten till storstadens puls och Arlanda flygplats gör att många väljer att både bo och arbeta i kommunen. Många utlandsägda företag har valt Upplands Väsby för sin etablering i Norden/Sverige och Upplands Väsby har blivit en knutpunkt i norra regionen när det gäller kommunikationer. Sedan år 2005 stannar Upptåget i Upplands Väsby vilket bland annat har inneburit att många studenter idag väljer att studera i Uppsala istället för Stockholm. Upplands Väsby är Sveriges 27:e största tätort och ligger i hjärtat av Uppland. Det strategiska läget med närheten till storstadens puls och Arlanda flygplats gör att många väljer att både bo och arbeta i kommunen. Många utlandsägda företag har valt Upplands Väsby för sin etablering i Norden/Sverige och Upplands Väsby har blivit en knutpunkt i norra regionen när det gäller kommunikationer. Sedan år 2005 stannar Upptåget i Upplands Väsby vilket bland annat har inneburit att många studenter idag väljer att studera i Uppsala istället för Stockholm.

# Fastigheten

Lokaltyp

Kontor/Lager

---

Storlek

412kvm

---

## För mer info



Ragnild Sjöberg

Uthyrare

[0768548542](tel:0768548542)

[ragnild.sjoberg@nordicpm.se](mailto:ragnild.sjoberg@nordicpm.se)