

Om lokalen:

Carlavägen 12



Lokal för kontor, butik eller verkstadslokal i Ludvikacentrum i anslutning Engelbrekt galleria.

Om lokalen

I dagsläget är planlösningen rumsindlad där flertalet mötes- och arbetsrum i blandade storlekar sträcker sig längs lokalens sidor.

Här finns också en öppen yta direkt innanför entrén direkt från gatan. Längst in i lokalen finns personalutrymme med pentry, RWC med dusch och förrådsytor. Från personalytan finns en passage ut till en anslutande lastgång.

Lokalen går att anpassa efter er verksamhets behov. Fungerar både som butik eller kontor.

Här har Nordea tidigare haft sitt kontor och närmsta granne blir Apoeket som ligger vägg i vägg.

Hör gärna av er för att boka visning eller ställa frågor!

Snabbfakta

Grundläggande

Sammanfattning

Sammanfattning

Öbäcksgatan, Storgatan, Vasagatan, Köpmansgatan, Engelbrektsgatan, Carlavägen, Eriksgatan och Tingshusgatan. Centrum upplevs överblickbart och koncentrerat. Kärnan är gågatan och vissa sidogator. Gallrian

Carlavägen 12

Storgatan, Vasagatan, Köpmansgatan, Engelbrektsgatan, Carlavägen, Eriksgatan och Tingshusgatan. Centrum upplevs överblickbart och koncentrerat. Kärnan är gågatan och vissa sidogator. Gallrian

ytterligare är ca 60 km. Det innebär att marknadsområdet för gallerian omfattar ca 54 000 invånare där

befolkningsutvecklingen för området har varit positiv sedan 2006 med en årlig ökning på 600 personer. Utbudet i

Ludvika centrum av handel, service och serveringar uppgår till cirka hundra verksamheter. Ludvika Centrum definieras

som hela eller delar av följande gator: Storgatan, Vasagatan, Köpmansgatan, Engelbrektsgatan, Carlavägen, Eriksgatan

och Tingshusgatan. Centrum upplevs överblickbart och koncentrerat. Kärnan är gågatan och vissa sidogator. Gallrian

Engelbrekt ligger centralt i Ludvika och omringas av Carlavägen, Storgatan, Engelbrektsgatan och Fredsgatan. Ingång

finns från alla håll.

Fästställeinfo
0730728559
stallförbrukare@nordicpm.se
stallfo.stallo@nordicpm.se