

Bergkällavägen 41

Om lokalen



Om lokalen

Nyproducerat kontor om 537 kvm samt litet lager vid Bredden med generös takhöjd och påkostade och fräscha ytskikt.

Superfräscht kontor vid Bredden om 537 kvm i nybyggd fastighet söker ny hyresgäst. På entréplan erbjuds dessutom en lageryta om 64 kvm med stor egen port och en takhöjd på ca 4.7m.

Här sitter ni rymligt med högt i tak och omgivna av moderna och påkostade ytskikt från 2020. Kontorslokalen en våning upp i fastigheten erbjuder en mixad planlösning med såväl öppna kontorslandskap, konferensytor och showroom som mindre mötesrum, förrådsutrymmen och mycket fina personalutrymmen. Det finns 8 wc varav 5 med dusch. Hiss finns.

Tveka inte att höra av dig för visning eller mer information!

Snabbfakta

Lokaltyp

Kontor/Lager

Storlek

601kvm

Tillträde

Enligt överenskommelse

Kommun

Sollentuna

Kommun

Bredden

Gatuadress

Bergkällavägen 41

Bergkällavägen 41

Kommunikationer

På Bergkällavägen precis utanför huset stannar två busslinjer, 537 (Upplands Väsby station - Kista centrum) och 560 (Upplands Väsby station - Jakobsbergs station). Från Bredden norra går buss 565x till Cityterminalen.

Parkering

Det finns möjlighet att hyra parkeringsplatser.

Service

I området finns restaurang Bergkällan samt gångavstånd till flera andra lunchrestauranger, butiker, apotek och service vid InfraCity. Det finns även träningsmöjlighet i form av gym (Sats) och lokala tennisbanor. Utöver denna service finns det hotell, verkstäder, bygghandel och återvinningscentral nära till hands.

Omgivning

Nya Bredden ligger väldigt bra till invid E4:an cirka 20km norr om Stockholm. I nära anslutning ligger Väsby Centrum. Det planeras för att en ny stadsdel skall växa fram och år 2030 beräknas nya Bredden stå helt klar, med 1800 nya bostäder, skolor och förskolor, samhällsservice, parker, kulturliv och en fungerande kollektivtrafik.

Fastigheten

Lokaltyp

Kontor/Lager

Storlek

601kvm

Tillträde

Enligt överenskommelse

För mer info



Ragnild Sjöberg

Uthyrare

[0768548542](tel:0768548542)

ragnild.sjoberg@nordicpm.se